CONCELLO DE CUNTIS

Consonte ao disposto na Lei Orgánica 15/1999, de 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal, os seus datos se rán tratados de xeito confidencial e poderán ser incorporados aos correspondentes ficheiros do Concello de Cuntis. En calquera momento poderá exercitar os seus dereitos de acceo, cancelación, rectificación e oposición, comunicándoo por escrito, que presentará no Rexistro Xeral do Concello.

COMUNICACIÓN PREVIA DE ACTOS DE USO DO SOLO E DO SUBSOLO NON SUXEITOS A LICENZA MUNICIPAL PREVIA (artigo 142.3 e artigo 146.1 e 2 da Lei 2/2016)

COMUNICANTE:

NIF/NIE _____ Nome e apelidos/razón social _____

Enderezo: rúa, lugar _____ CP _____

Concello: _____ Tlf. Móbil _____ tlf. /Fax. _____

REPRESENTANTE (CANDO PROCEDA):

NIF/NIE _____ Nome e apelidos/razón social _____

Enderezo: rúa, lugar _____ CP _____

Concello: _____ Tlf. Móbil _____ tlf. /Fax. _____

SITUACIÓN DA OBRA: rúa, lugar _____

REFERENCIA CATASTRAL: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Descrición suficiente das características do acto de que se trate _____
_____
_____

DOCUMENTACIÓN QUE SE ACHEGA: (salvo identificación exacta doutro expediente no que figure: _____)

- ☐ Fotocopia do NIF/NIE da persoa solicitante e, no seu caso, da persoa representante
- ☐ Escritura da sociedade, poder ou documento acreditativo da representación expresa para este acto (se procede)
- ☐ Xustificante de pagamento dos tributos municipais.
- ☐ Documentación acreditativa da referencia catastral
- ☐ Plano de emprazamento sobre copias da cartografía municipal (escala 1:500) marcando a situación da parcela e asinado polo solicitante (deberase incluír no proxecto). No caso de solicitude de peche indicarase a súa localización.
- ☐ Memoria e orzamento detallado da obra a realizar asinado por empresa cualificada. No caso de que a obra se execute polo solicitante deberase aportar memoria explicativa da solución adoptada e presuposto do custe do material asinado pola empresa subministradora.

  Fotografías do estado actual do inmoble, interiores ou exteriores segundo proceda.
- ☐ No seu caso, dúas fotografías recentes nas que se aprecie, con exactitude e claridade, a situación actual e a volumetría da edificación coa cuberta ou tellado que se pretenda reparar ou limpar
- ☐ Copia da licenza municipal de apertura/comunicación previa/declaración responsable de local comercial
- ☐ De ser o caso, proxecto técnico esixible legalmente e declaración do/a técnico/a ou os/as técnicos/as facultativos/as que autoricen o proxecto de que este cumpre en todos os seus termos coa ordenación urbanística de aplicación.
- ☐ Copia das restantes autorizacións e, de ser o caso, concesións administrativas cando sexan legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento.
- ☐ Documento de avaliación ambiental, en caso de requirila o uso a que vaian destinadas as obras.
- ☐ Copia da autorización ou ditame ambiental, así como das restantes autorizacións, concesións ou informes sectoriais cando sexan legalmente esixibles.
- ☐ Autorización ou concesión sectorial para o proxecto ou instalación de produción, transporte e distribución de enerxía eléctrica ou de gas de que se trate.
- ☐ Documento xustificativo de constitución de fianza, de ser o caso.
- ☐ Nas obras exteriores en fachadas e cubertas, indicar o MEDIO AUXILIAR A EMPREGAR _____

MANIFESTO EXPRESAMENTE E DECLARO BAIXO A MIÑA RESPONSABILIDADE
que a comunicación previa presentada cumpre en todos os seus termos coa ordenación urbanística de aplicación.
O que se fai constar para os efectos do disposto no artigo 146.1.b) da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A persoa solicitante MANIFESTA EXPRESAMENTE E BAIXO A SÚA RESPONSABILIDADE que é certo canto subscribe e que achega todos os documentos que relaciona, comprometéndose a non iniciar as obras ata o transcurso de 15 días hábiles contados desde o seguinte ao da presentación desta comunicación xunto coa documentación completa, e sempre que nese tempo non se tivera notificado por esta administración a súa ineficacia.

Cuntis, ____ de _____ de _____

Sinatura:

AO ALCALDE DE CUNTIS.